

## АКТ

обследования здания МДБОУ № 15 на предмет  
доступности здания для маломобильных групп населения  
расположенному в ст.Чебургольской по ул.Советской, 90

10 февраля 2016 года

ст.Полтавская

Муниципальным предприятием Красноармейского района «Архитектурно-градостроительный центр» произведено обследование здания МДБОУ № 15 и прилегающей территории на предмет доступности здания для передвижения маломобильных групп населения (МГН).

Здание детского сада двухэтажное, имеет два входа с главного фасада и по одному входу с боковых фасадов здания.

В результате обследования установлено:

### **Требования по входам и выходам:**

#### **Вход (с главного фасада) № 1**

- входная группа не имеет цоколя;
- на стене отсутствует кнопка вызова сотрудника и табличка с контактным номером телефона;
- ширина входной однопольной двери в тамбур лестничной клетки - 0,83 м, нормативное требование рабочего полотна в свету 0,90 м;
- наружная дверь имеет порог высотой 0,13 м, под которым проходит труба отопления, нормативное требование высоты порога - 0,014 м;
- входной тамбур лестничной клетки, размером 0,93х1,40 м, нормативное требование тамбура 2,3х1,5 м;
- ширина лестничного марша, ведущего на первый этаж - 1,05 м;
- отсутствие подъемной платформы на первый этаж

Ширина входной двери, высота порога входной двери, размер входного тамбура, ширина лестничного марша, отсутствие подъемной платформы на первый этаж, отсутствие кнопки вызова сотрудника и таблички с контактным номером телефона - не удовлетворяют требованиям СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Выполнить обустройства элементами доступности маломобильных групп населения в существующих габаритах здания - не представляется возможным. Без нарушения целостности конструкций здания, построенного в 1978 г. и технического обследования несущих конструкций здания, реконструкция входной группы здания не целесообразна.

**Для соблюдения минимальных норм доступа маломобильных групп населения (МГН), необходимо на стене здания у входной двери разместить кнопку вызова сотрудника детского сада и табличку с номером телефона, согласно требований СП 59.13330.2012.**

Минимальные нормы для доступа маломобильных групп населения не соблюдены.

#### **Вход (с главного фасада) № 2**

- входная группа не имеет цоколя;
- на стене с правой стороны установлена кнопка вызова сотрудника без таблички с контактным номером телефона;
- ширина входной однопольной двери в тамбур лестничной клетки - 0,83 м, нормативное требование рабочего полотна в свету 0,90 м;
- наружная дверь имеет порог высотой 0,13 м, нормативное требование - 0,014 м;
- входной тамбур лестничной клетки, размером 0,93х1,40 м, нормативное требование тамбура 2,3х1,5 м;
- ширина лестничного марша, ведущего на первый этаж - 1,0 м;
- отсутствие подъемной платформы на первый этаж

Ширина входной двери, высота порога входной двери, размер входного тамбура, ширина лестничного марша, отсутствие подъемной платформы на первый этаж - не удовлетворяют требованиям СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Выполнить обустройства элементами доступности маломобильных групп населения в существующих габаритах здания - не представляется возможным.

**Для соблюдения минимальных норм доступа маломобильных групп населения (МГН), необходимо на стене здания у входной двери рядом с кнопкой вызова сотрудника, разместить табличку с контактным номером телефона сотрудника детского сада, согласно требований СП 59.13330.2012.**

Минимальные нормы для доступа маломобильных групп населения не соблюдены.

**Вход (боковой с левой стороны здания) № 3**

В результате обследования установлено:

- высота цоколя здания – 0,5 м;
- входная площадка, размером 1,25х1,13 м, без перил, требуемый размер входной площадки с пандусом не менее 2,20х2,20 м;
- отсутствует пандус для передвижения маломобильных групп населения;
- отсутствует кнопка вызова сотрудника и табличка с номером телефона;
- ширина входной однопольной двери в тамбуры - 0,85 м, нормативное требование рабочего полотна в свету 0,90 м;
- наружная дверь имеет порог высотой 0,05 м, нормативное требование - 0,014 м;
- размеры тамбуров 2,8х1,95 м и 1,5х1,05 м;

Размер входной площадки, отсутствие перил на площадке, отсутствие пандуса, кнопки вызова сотрудника с табличкой номера телефона, ширина входной двери, высота порога входной двери, размер входного тамбура - не удовлетворяют требованиям СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Строительство пандуса для передвижения МГН при расчетной длине 10,0 м, согласно СП, не представляется возможным.

**Необходимо выполнить устройство перил входной площадки, согласно требований СП 59.13330.2012.**

**Для соблюдения минимальных норм доступа маломобильных групп населения (МГН), необходимо на стене здания у входной площадки разместить кнопку вызова сотрудника детского сада и табличку с номером телефона, согласно требований СП 59.13330.2012.**

**Вход (боковой с правой стороны здания) № 4**

- высота цоколя здания – 0,60 м;
- входная площадка, размером 3,55х1,20 м, без перил, требуемый размер входной площадки с пандусом не менее 2,20х2,20 м;
- без пандуса для передвижения маломобильных групп населения;
- отсутствует кнопка вызова сотрудника и табличка с номером телефона;
- ширина входной однопольной двери в тамбур - 0,85 м, нормативное требование рабочего полотна в свету 0,90 м;
- наружная дверь имеет порог высотой 0,02 м, нормативное требование - 0,014 м;
- размер входного тамбура 1,50х1,18 м, нормативное требование тамбура 2,3х1,5 м

Размер входной площадки, отсутствие перил на площадке, отсутствие пандуса, кнопки вызова сотрудника с табличкой номера телефона, ширина входной двери, высота порога входной двери, размер входного тамбура - не удовлетворяют требованиям СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Строительство пандуса для передвижения МГН при расчетной длине 12,0 м, согласно СП, не представляется возможным.

**Необходимо выполнить устройство перил входной площадки, согласно требований СП 59.13330.2012.**

**Для соблюдения минимальных норм доступа маломобильных групп населения (МГН), необходимо на стене здания у входной площадки разместить кнопку вызова сотрудника детского сада и табличку с контактным номером телефона, согласно требований СП 59.13330.2012.**

В связи со сложившейся ситуацией устройство пандусов для передвижения МГН и устройство подъемников для подъема МГН на второй этаж, согласно требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» в существующих габаритах здания - невозможно.

Передвижение маломобильных групп населения внутри здания детского сада невозможно в виду узких проемов, перепадов высот пола (пороги, под которыми проходят коммуникации), узких тамбуров. Необходима полная реконструкция здания (расширение дверных проемов, реконструкция

ходных групп, реконструкция коммуникаций, лестничных клеток). Без нарушения целостности конструкций здания реконструкция невозможна. До начала принятия решения о реконструкции здания, построенного в 1978г., необходимо произвести техническое обследование несущих конструкций здания детского сада.

**Для соблюдения минимальных норм доступа маломобильных групп населения (МГН), необходимо на стене здания у входных дверей и входных площадок разместить кнопки вызова сотрудников детского сада и таблички с контактными номерами телефонов, согласно требований СП 59.13330.2012.**

Директор МП КР  
«Архитектурно-градостроительный центр»

Техник-архитектор проектного отдела



Н.Д.Остахова

Л.Н.Потерянова